

Článek V. Fakturace a platební podmínky

1. Účtování ceny a její úhrada se provádí na základě zhotovitelem vystavených faktur. Fakturačním obdobím je kalendářní měsíc, pro konečnou fakturu je lhůtou dokončení a převzetí smlouvou určených prací.
2. Provedené práce budou hrazeny formou dílčích faktur – daňového dokladu, jejichž součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol.
3. Podkladem pro vystavení faktury je oceněný soupis provedených prací za fakturované období potvrzený technickým dozorem investora, nebo v této smlouvě uvedeným zástupcem objednatele. Soupis provedených prací je zástupce objednatele povinen potvrdit či rozporovat do 3 pracovních dnů od jeho předložení, jinak se má za to, že s obsahem soupisu provedených prací souhlasí.
4. Fakturace za provedené práce bude provedena na základě skutečných výměr, provedené vícepráce a méněpráce budou oceněny samostatně.
5. Úhrada díla bude provedena bankovním převodem na základě zhotovitelem vystavené faktury se splatností 14 dnů
6. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy

Článek VI. Sankce a majetkové vztahy

1. V případě zhotovitelem zaviněného nedodržení termínu dle článku IV. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě neuhrazení částek, k jejichž zaplacení zhotoviteli je objednatel povinen v termínech a v částkách uvedených v čl.V. této smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Majetkové sankce ve smyslu této smlouvy jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich vyúčtování oprávněným účastníkem.
4. K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
5. Nebezpečí škody na předané dílo (nebo části díla) přechází ze zhotovitele na objednatele jejich převzetím.
6. V případě, že objednatel nesplní stavební připravenost dle článku IV., tj. zhotovitel nebude moci provést předmět díla na místě stavby v termínu dle této smlouvy, není zhotovitel v prodlení.

Článek VII. Záruky

1. Zhotovitel přejímá záruku za prvotřídní jakost, nejvyšší kvalitu a funkčnost provedeného díla a jeho schopnost k řádnému plnění v délce 60 měsíců.
Záruka počíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bude dílo řádně předáno objednateli a budou odstraněny všechny vady a nedodělky.
2. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít po dobu záruky náležitosti, vlastnosti a jakost stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, příslušnými státními normami.
3. Podmínkou odpovědnosti za vady je užívání díla v souladu s účelem stanoveným projektem. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze, nedodržení obvyklých způsobů užívání a